

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség keletkezése</u> | <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség változása</u> | <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség megszűnése</u> |
| Változás jellege: | Változás jellege: | Változás jellege: |
| <input type="checkbox"/> Új ingatlan | _____ | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) megszűnése |
| <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) szerzése | | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása | | <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog alapítása |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése | | <input type="checkbox"/> Vagyoni értékű jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> Bérleti jog alapítása | | <input type="checkbox"/> Bérleti jog megszűnése |
| <input type="checkbox"/> Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése | | <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése |
| <input type="checkbox"/> A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése | | <input type="checkbox"/> Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése |
| <input type="checkbox"/> Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilvántartási átvezetése | | <input type="checkbox"/> Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése |
| <input type="checkbox"/> Erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése | | <input type="checkbox"/> Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése |
| <input type="checkbox"/> A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése | | <input type="checkbox"/> Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése |
| <input type="checkbox"/> Adóbevezetés | | |

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

Év.....hó.....nap.....

IV. Az ingatlan

1. Címe: város/község
közterület.....közterület jellege.....hsz.....ép.....lh.....em.....ajtó

2. Helyrajzi száma: ____/____/____/____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma

- Lakásdb ebbőlcímen mentes db
- Garázs.....db ebből.....címen mentes db
- Egyéb nem lakás célú építmény.....db ebből..... címen mentes db
- Telek.....db ebből.....címen mentes db
- Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga.....db ebből.....címen mentes db

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezménycímen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallás benyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Jog jellege: kezelői jog használat joga
 Vagyonkezelői jog (tartós) földhasználat joga
 Haszonélvezeti jog

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad:

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve):

4. Születési helye:város/község ideje:.....évhó.....nap

5. Anyja születési családi és tónéve:.....

6. Adóazonosító jele:

7. Adószáma:

8. Lakóhelye: város/község

.....közterület.....közterület
 jellege.....hsz.....ép.....lh.....em.....ajtó

9. Levelezési címe: város/község

.....közterület.....közterület
 jellege.....hsz.....ép.....h.....em.....ajtó

10. Telefonszáma: email címe:

VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

.....év..... hó..... nap
 helység

az adózó vagy képviselője
 (meghatalmazottja) aláírása

Jelen adóbevallást ellenjegyzem.....Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve:.....

Adóazonosító száma:..... Bizonyítvány/igazolvány száma:

4.Jelölje X-szel:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő